

# 洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2022

## 1 目的

洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

## 2 位置付け

アクションプログラムは、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

## 3 取組の計画・実績・自己評価

### 計画

#### 令和4年度取組内容

##### ■補助事業

|   | 内容          | 目標戸数 |
|---|-------------|------|
| 1 | 簡易耐震診断推進事業  | 20戸  |
| 2 | 耐震改修計画策定費補助 | 5戸   |
| 3 | 耐震改修工事費補助   | 5戸   |
| 4 | 建替工事費補助     | 5戸   |

##### ■普及啓発等

|   | 内容                   |  |
|---|----------------------|--|
| 1 | 全市(町)民に対する普及・啓発      | ・広報紙、HP、回覧板等による広報活動<br>・住宅耐震啓発パンフレットの配布            |
| 2 | 住宅所有者に対する取組          | ・戸別訪問の実施<br>・ダイレクトメールの送付                           |
| 3 | 耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組 | ・耐震化補助制度のパンフレット等を送付<br>・耐震診断を実施し1年経過した方へのヒアリングの実施  |
| 4 | 改修事業者等に係る取組          | ・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催(県による実施)<br>・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供 |

### 実績

#### 前年度の実績

|   | 補助事業        | 実績戸数<br>(R3年度) |   | 普及啓発等         | 実績                                 |
|---|-------------|----------------|---|---------------|------------------------------------|
| 1 | 簡易耐震診断推進事業  | 27戸            | 1 | 全市(町)民向け      | ・広報紙、HPによる広報活動<br>・住宅耐震啓発パンフレットの送付 |
| 2 | 耐震改修計画策定費補助 | 1戸             | 2 | 住宅所有者向け       | ・相談者に対して戸別訪問実施                     |
| 3 | 耐震改修工事費補助   | 0戸             | 3 | 耐震診断済み住宅所有者向け | ・耐震化補助制度のパンフレット等を送付                |
| 4 | 建替工事費補助     | 2戸             | 4 | 改修事業者等向け      | ・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催(県による実施)       |

### 自己評価

#### 令和3年度の取組についての評価

##### 補助事業

- ・簡易耐震診断推進事業:目標達成
- ・耐震改修工事費補助:実施なし
- ・その他補助:目標未達

##### 普及啓発等

- ・広報紙等による広報活動:実施
- ・戸別訪問:未実施
- ・その他取組  
:耐震関係パンフレットの配布等

#### 令和3年度の課題

- ・新型コロナウイルス感染症対策の影響により意識啓発機会が減少
- ・建設資機材の費用高騰・納期長期化等により工事実施を躊躇する傾向

#### 改善策

##### 補助事業

- ・簡易耐震診断・耐震改修計画策定実施者に対するアンケート等フォローアップの実施
- ・耐震改修工事につながらない要因の分析

##### 普及啓発等

- ・防災訓練・出前講座等における対面窓口による周知の実施