

8. 施設一覧表

【表3】施設一覧表に、施設名称、延床面積、建築日、減価償却率、対策内容、実施時期、対策費用等を示している。当該対策内容の詳細は、第3章で示す。

(注意点)

- ① 施設一覧表で示した「対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)」は、財政状況等により変動する可能性がある。
- ② 減価償却率は減価償却累計額を取得価額で除して算定しており、減価償却費の計算は、建築日からではなく、供用開始日から開始している。したがって、中古物件(耐用年数は別途計算)を取得した場合、実際には老朽化が進んでいても、減価償却期間前半の減価償却率は低くなる。
- ③ 平成30(2018)年度に4事業(介護サービス事業、駐車場事業、下水道事業、土地取得造成事業)が、一般・特別会計から地方公営企業会計に移行した。

その際に、「地方公営企業法の適用に関するマニュアル(総務省)」や「地方公営企業法施行規則(昭和27年総理府令第73号)」に基づき、固定資産台帳を整備しており、その時点からの減価償却累計額を参照しているため、減価償却率が低くなっている。

【表3】施設一覧表

施設一覧表(集会施設) 26施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)						
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10		2029 R11	2030 R12				
													1981.6月～新耐震																					
1	洲本中央公民館	1	1,006.38	1969/2/28	旧	53	50	99.5%	○		32.8%	38.1%	◎			○	・旧益習館庭園管理機能を備えた洲本中央公民館に建替え。 ・周辺の倉庫機能の複合化も検討。 ・建替えの際には、旧益習館庭園の周辺を含めた全体整備とする。																	500,000
2	加茂公民館	1	354.87	1979/3/20	旧	43	50	84.0%			8.4%	7.2%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。 (※加茂小学校体育館と歩調を合わせた改修)																88,710	
3	千草公民館	1	375.22	1984/3/15	新	38	50	76.0%	○		18.6%	18.4%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。					△	△	○	○							93,800		
4	大野公民館	1	543.00	1986/3/29	新	36	50	70.6%	○		17.2%	17.1%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。									△	△	○				135,750		
5	由良公民館	1	602.00	1992/2/29	新	30	50	60.0%	○		17.0%	17.8%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。								△	△	○	○				150,500		
6	中川原公民館	1	392.00	1986/9/30	新	35	50	70.0%	○	200	11.1%	13.8%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。					△	△	○	○							98,000		
7	安乎公民館	1	351.01	1981/3/10	旧	41	50	80.0%	○		7.7%	7.0%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。				△	△	○	○								87,750		
8	五色中央公民館	1	1,538.07	1976/12/6	旧	45	50	89.7%			11.4%	12.2%		○	▲1	▲1,538.07	○	・五色中央公民館(建物)を除却。 ・五色中央公民館及び放課後子ども教室の機能は、五色庁舎2階へ移転。 ・子育てセンターの機能は高齢者生きがい創造センター(講堂)等に移転。 ・公民館跡地はバスセンター及び駐車場に転用。				△	△	○	○								150,000	
9	鳥飼公民館	1	349.04	1979/4/1	旧	42	50	84.0%		781 (保育園と同一敷地)	3.5%	3.7%		○	▲1	▲349.04	○	・鳥飼公民館を除却し、底地を返還。 ・防災センター鳥飼会館(消防団専用部分を除く)を公民館に位置付ける。また、公民館の一部を放課後子ども教室の占用利用とする。実施時期は保育園再編時期とする。																8,380
10	堺公民館	1	345.69	1984/3/25	新	38	50	76.0%			3.7%	5.3%	●			○	大規模改修して現状の機能を維持。										△	△	○			86,420		
11	定住・交流促進センター(鮎愛館)	1	1,187.92	2008/1/31	新	14	47	30.8%	○		3.4%	2.5%	○			○	適切に維持管理・修繕を行う。															0		
12	相川集会所(旧上灘会館)	1	212.20	1976/3/1	旧	46	47	100.0%							▲1	▲212.20	○	1階:上灘分団相川機具庫機能と2階:相川集会所機能を上灘出張所へ移転後、除却。				△	○									7,880		
13	畑田集会所	1	112.00	1979/1/1	旧	43	47	94.6%	○					○		○	現状維持とし、最小限の補修のみ行う。将来的に用途廃止する。	○														3,762		
14	中津川集会所	1	70.00	1982/3/1	新	40	47	88.0%						○		○	現状維持とし、最小限の補修のみ行う。将来的に用途廃止する。															0		
15	千鳥苑	1	116.70	1973/1/1	旧	49	47	89.3%						○		○	適切に維持管理・修繕を行う。															0		
16	万歳公会堂	1	198.00	1974/2/1	旧	48	47	100.0%						○		○	適切に維持管理・修繕を行う。															0		
17	三野畑公会堂	1	198.02	1974/12/1	旧	47	47	88.7%						○		○	適切に維持管理・修繕を行う。															0		
18	市営住宅第2鮎の郷団地集会所	1	190.30	1994/4/1	新	27	47	59.4%		192				○		○	適切に維持管理・修繕を行う。															0		
19	神陽台集会所	1	196.78	1997/9/12	新	24	34	72.0%							○	▲1	▲196.78	○	地縁団体等と譲渡について調整。											△	○		0	
20	栢野郷土伝承館	1	167.10	1995/3/29	新	27	22	100.0%							○	▲1	▲167.10	○	地縁団体等と譲渡について調整。											△	○		0	

施設一覧表(集会施設) 26施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)								
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用 ●	廃止 ○	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030						
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12						
21	船だんじり伝承館	1	148.50	1997/3/28	新	25	38	67.5%									○	地縁団体等と譲渡について調整。											△	○	0					
22	河原集会所	1	93.14	1999/7/30	新	22	34	66.0%									○	適切に維持管理・修繕を行う。													0					
23	市営住宅第2広石中 団地集会所	1	164.52	2002/3/13	新	20	34	60.0%									○	適切に維持管理・修繕を行う。													0					
24	安坂集会所	1	132.00	1974/3/6	旧	48	47	100.0%									○	町内会が、軽微な維持修繕を行い建物を維持する。													0					
25	鮎屋多目的集会施設	1	159.00	1985/3/13	新	37	34	100.0%	○								○	適切に維持管理・修繕を行う。													0					
26	納生活改善センター	1	101.40	1973/4/1	新	49	47	38.5%									○	適切に維持管理・修繕を行う。													0					
計		26	9,304.86											○	12	○	6	▲	6	▲	2,611.69	○	23	3											計	1,410,952
														●	7	●	0					●	0													
														◎	1																					
計															20		6																			
計																																				

施設一覧表(文化施設) 1施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)						
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用 ●	廃止 ○	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030				
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12				
27	人権文化センター	1	413.34	2008/2/8	新	14	47	30.8%	○		7.3%	6.7%					○	適切に維持管理・修繕を行う。														0		
計		1	413.34											○	1	○	0	0	0.00	○	1	0											計	0
														●	0	●	0				●	0												
														◎	0																			
計															1		0					1	0											
計																																		

施設一覧表(図書館) 2施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)						
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用 ●	廃止 ○	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030				
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12				
28	洲本図書館	2	3,220.29	1998~2011	新	11~23	24~50	44.4%									●	建築後、20年経過することより大規模修繕を実施する。	○	△	○	△	○	○	○						797,770			
29	五色図書館(えるる五 色)・鮎原公民館	1	1,750.51	2002/7/12	新	19	50	36.8%			公民館 12.2%	公民館 8.4%					○	適切に維持管理・修繕を行う。			△	○		△	○						66,140			
計		3	4,970.80											○	1	○	0	0	0.00	○	2	0											計	863,910
														●	1	●	0				●	0												
														◎	0																			
計															2		0				2	0												
計																																		

施設一覧表(博物館等) 6施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設				機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)		
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)	存続 転用 ●	廃止 ○		2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12			
																															計	計
30	淡路文化史料館	2	2,502.86	1968~1974	旧	47~54	41~50	99.6%					○						10年以内に一旦休館とし、収蔵品の展示は他施設の活用を検討。													0
31	高田屋顕彰館・歴史文化資料館(菜の花ホール)	1	1,213.00	1992/4/22	新	29	50	58.0%					●						大規模改修を実施。													303,250
32	S BRICK (エスブリック)	1	1,484.19	1994/4/1	新	27	41	28.8%					●						市民のニーズを満たしながら洲本市での暮らしを豊かにすることを目的とした大規模改修及びリノベーションを実施し、令和3(2021)年度より運営開始。													0
33	青少年センター	3	299.20	1974~1994	新・旧	27~47	24~50	93.7%					○	▲ 3	▲ 299.20				適切な移転先を検討中。移転後に除却。													7,190
34	旧中川原中学校	5	3,102.42	1978~1993	新・旧	29~44	34~47	66.3%	○		屋内運動場 40.8%	屋内運動場 41.5%	○						適切に維持管理・修繕を行う。													0
35	中山間総合活性化センター・高齢者生きがい創造センター	2	1,424.00	1986~1998	新	23~35	34	73.2%	○	22	11.3%	11.1%	●						・五色中央公民館内の子育てセンターを高齢者生きがい創造センター(講堂)等に移転。 ・大規模改修の実施。											△	○	126,470
計		14	10,025.67										○ 2	○ 1	▲ 3	▲ 299.20	○ 5	○ 0														計 436,910
													● 3	● 0				● 1														
													◎ 0																			
													計 5	計 1				計 6	計 0													
													計					計														

施設一覧表(スポーツ施設) 3施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設				機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)		
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)	存続 転用 ●	廃止 ○		2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12			
																															計	計
36	文化体育館	3	12,010.06	2005/4/20	新	16	31~47	35.2%	○		44.3%	44.3%	●						・改修・長寿命化を実施。 ・指定管理者制度、ネーミングライツの導入を検討。	○	○	○	○	○								340,000
37	市民交流センター	8	11,636.90	1967~1990	新・旧	32~55	30~50	85.7%	○		33.8%	33.1%	●	●	▲ 5	▲ 8,780.19			・本館機能(体育館・ホール・会議室)は市内の他施設を利用。 ・プールの長寿命化。 ・陸上競技場の設置を県に要望継続、公認4種見送り検討。 ・野球場機能は五色県民健康村グラウンドや佐野運動公園、民間施設の活用を検討。 ・老朽化施設を除却。	△	○	○	○							○	○	810,950
38	五色台運動公園(アスパ五色)	6	6,052.04	2001~2020	新	2~21	24~47	43.1%	○	4,734	29.5%	27.5%	●						当施設は適切に維持管理を行うとともに、建築後、10年スパンで大規模修繕を実施。	○	○	○	○									302,500
計		17	29,699.00										○ 0	○ 0	▲ 5	▲ 8,780.19	○ 3	○ 0														計 1,453,450
													● 3	● 1				● 0														
													◎ 0																			
													計 3	計 1				計 3	計 0													
													計					計														

施設一覧表(幼保・こども園) 9施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設				機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)							
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)	存続 転用 ○	廃止 ●		2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12								
																															計	計					
43	由良保育所	1	700.40	1983/2/28	新	39	47	81.4%					●						○	○	○	○	○													129,560	
44	中川原保育所	1	402.43	2002/4/1	新	19	47	40.4%					○						○			△	△	△	△	△	○	○	○						0		
45	安乎保育所	1	465.04	2009/12/25	新	12	34	36.0%					○						○			△	△	△	△	△	○	○	○						0		
46	都志保育園	1	618.35	1975/3/29	旧	47	47	96.6%		547				○	▲1	▲618.35			○			△	△	△	○	○	○	○	○						19,130		
47	鮎原保育園・児童館	1	1,240.24	1995/4/28	新	26	47	55.9%		1,721			○						○			△	△	△	○	○	○	○	○						0		
48	広石保育園	1	610.89	2001/7/1	新	20	47	44.0%						○	▲1	▲610.89			○			△	△	△	○	○	○	○	○						18,894		
49	鳥飼保育園	2	626.17	1981~2006	新・旧	16~41	47	52.2%		781 (公民館と 同一敷地)				○	▲2	▲626.17			○			△	△	△	○	○	○	○	○						19,370		
50	堺保育園	1	388.60	1978/1/4	旧	44	38	97.6%		306				○	▲1	▲388.60			○			△	△	△	○	○	○	○	○						12,020		
仮	認定こども園(五色)												◎		1	1,500.00						○	○	○	○										563,566		
51	なのはなこども園	2	1,544.83	2019/1/31	新	3	24~34	8.5%					○						○																0		
計		11	6,596.95										○	4	○	4	▲4	▲744.01	○	9	0														計	762,540	
													●	1	●	0			●	0																	
													◎	1					◎	1																	
													計	6		4				計	9	0															
													計			10				計		9															

施設一覧表(幼児・児童施設) 3施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設				機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)								
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)	存続 転用 ○	廃止 ●		2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12									
																															計	計						
52	児童クラブ潮	1	450.00	1985/3/10	新	37	47	70.9%					○						○																		0	
53	児童クラブ加茂	1	360.59	1998/2/20	新	24	47	51.0%					○						○																		0	
54	児童クラブ安乎	1	139.12	2020/10/30	新	1	22	5.1%					○						○																		0	
計		3	949.71										○	3	○	0	0.00		○	3	0															計	0	
													●	0	●	0			●	0																		
													◎	0					◎	0																		
													計	3		0				計	3	0																
													計			3				計		3																

施設一覧表(高齢福祉施設) 3施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)					
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030			
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12			
55	デイサービスセンター うしお	1	546.11	2000/3/22	新	22	47	48.4%	○				●			●	・高齢福祉施設以外への用途変更を含めた活用策の検討を進める。 ・浄化槽の改修の可能性あり。																22,000
56	生きがい活動支援セ ンター(大野陽だまり 館)	1	254.46	2000/11/1	新	21	34	59.5%	○				●			○	大規模改修を実施。											△	○	50,890			
57	老人憩の家あいはら 荘	1	389.23	1972/1/30	旧	50	47	100.0%						○	▲1	▲389.23	○	機能移転後、施設を除却する。	○	○												38,000	
計		3	1,189.80										○	0	○	1	▲1	▲389.23	○	1	1											計	110,890
													●	2	●	0			●	1													
													◎	0																			
													計	2		1					2	1											
													計			3						3											

施設一覧表(保健施設) 4施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)						
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030				
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12				
58	五色県民健康村第1 健康道場	1	1,583.28	1982/2/27	新	40	47	88.0%					○			○	健康道場として現状維持。														0			
59	五色県民健康村第2 健康道場	1	1,231.45	1983/4/28	新	38	47	83.6%					○			○	健康道場として現状維持。														0			
60	保健指導室	1	687.62	1982/1/31	新	40	50	78.0%					○			○	適切に維持管理・修繕を行う。														0			
61	介護予防拠点施設・ 五色県民健康村トレ ニングセンター	6	1,738.40	1985~1987	新	35~37	31~47	80.7%	○		運動広場、 テニスコート 21.2%	運動広場、 テニスコート 20.6%		●	▲1	▲1,432.40	○	・リハビリ機能を他施設に移転後、除却。 ・市民交流センターの野球場機能の五色 県民健康村グラウンドへの施設改修を含む 機能移転を検討。 ・テニスコート2面は、廃止のうえ、駐車場 への用途変更を検討。 ・会議室棟・倉庫等は適切に維持管理・修 繕を行う。															除却 ○ 野球場 改修 ○	247,640
計		9	5,240.75										○	3	○	0	▲1	▲1,432.40	○	4	0											計	247,640	
													●	0	●	1			●	0														
													◎	0																				
													計	3		1					4	0												
													計			4					4													

施設一覧表(消防施設) 31施設

1981.6月～新耐震

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設				機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)					
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)	存続○ 転用●	廃止		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12						
98	旧大野分団1班詰所	1	57.95	1980/12/20	旧	41	50	82.0%							○	▲1	▲57.95		○	地縁団体等と譲渡について調整。		△	○												0
99	旧大野分団3班機具庫	1	33.57	1969/1/1	旧	53	34	100.0%							○	▲1	▲33.57		○	地縁団体等と譲渡について調整。		△	○												0
100	旧大野分団5班機具庫	1	22.68	1972/11/1	旧	49	34	100.0%							○	▲1	▲22.68		○	地縁団体等と譲渡について調整。		△	○												0
101	旧由良分団2班詰所	1	46.50	1978/11/1	旧	43	50	86.0%							○	▲1	▲46.50		○	洲本消防署由良出張所移転後、除却。	△	△	△	○	○									1,340	
102	旧由良分団3班詰所	1	100.28	1970/1/31	旧	52	50	100.0%							○	▲1	▲100.28		○	地縁団体等と譲渡について調整。			△	○											0
103	旧中川原分団安坂上 班詰所	1	34.69	1969/11/16	旧	52	24	100.0%							○	▲1	▲34.69		○	除却または地縁団体等と譲渡について調整。	△	△	○											0	
計		31	4,657.57											○	18	○	8	▲8	▲460.17	○	25	6												計	264,386
														●	4	●	0			●	0														
														◎	1																				
														計	23		8					25	6												
														計	31								31												

施設一覧表(公園) 16施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)							
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030					
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12					
137	鮎屋の滝周辺施設	2	28.20	2010/3/1	新	12	15~38	37.8%					○					適切に維持管理・修繕を行う。															0		
計		31	2,652.99										○	12	○	1	▲	1	▲	354.14	○	15	1											計	37,960
													●	3	●	0					●	0													
													◎	0																					
													計	15		1																			
													計																						

施設一覧表(供給処理施設) 7施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)					
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030			
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12			
138	塩屋衛生センターせいすい苑	1	2,501.76	2005/3/24	新	17	38	46.9%					●					将来的には、下水処理場との一体運営をめざし搬入と前処理機能のみ残す。	○	○												529,100	
139	リサイクルセンターみつあい館	2	508.84	1996~2020	新	2~26	24~31	85.6%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
140	エコひろば洲本 (洲本ストックヤード倉庫)	1	157.14	2016/3/31	新	6	31	18.2%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
141	エコひろば洲本 (環境学習拠点施設)	2	209.31	2016~2020	新	2~6	24~31	19.1%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
142	洲本ストックヤード	1	706.25	2012/3/21	新	10	31	33.0%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
143	由良ストックヤード	2	29.92	2007~2020	新	2~15	24~34	40.0%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
144	五色ストックヤード	2	137.84	2010~2020	新	2~12	24~31	33.3%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0	
計		11	4,251.06										○	6	○	0	0	0.00		○	6	0										計	529,100
													●	1	●	1				●	1												
													◎	0																			
													計	7		1																	
													計																				

施設一覧表(その他) 27施設

番号	施設名称	棟数	延床面積 (㎡)	建築日	新耐震・ 旧耐震	R4.3.31 築年数	耐用年数	R4.3.31 減価償却率	指定 避難所	借地料 (千円/年)	H29 稼働率	H30 稼働率	施設		機能		対策内容	対策の調整・準備時期(△)、実施時期(○)										対策費用 (千円)				
													存続○ 改修● 建替え◎	全廃止○ 一部廃止●	削減 棟数 (棟)	削減 面積 (㎡)		存続 転用○ ●	廃止	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029	2030		
																				R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10		R11	R12		
145	薬局施設	1	242.39	2013/3/26	新	9	38	24.3%					○					適切に維持管理・修繕を行う。														0
146	旧タイムアフタータイム	1	666.76	1995/11/22	新	26	16	18.9%					○					利用計画が決定するまで、最低限の維持管理を行う。														0
147	物部3丁目貸付建物	1	233.25	1959/1/1	旧	63	24	100.0%							○	▲	1	▲	233.25		○											6,740
148	千草貸付土地建物	7	285.96	1937~1978	旧	44~85	3~6	100.0%					○					借受人(新規就農者)が、最低限の維持管理を行う。														0
149	由良倉庫	1	170.00	1985/4/1	新	36	3	100.0%							○	▲	1	▲	170.00		○											4,910
150	旧高田屋嘉兵衛翁記念館	1	164.80	1979/9/30	旧	42	50	84.0%					○					借受人(高田屋嘉兵衛翁顕彰会)が、最低限の維持管理を行う。														0

