

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名 (地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
洲本市	中川原町市原Ⅱ期地区	令和5年2月9日	

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	14.85 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	14.85 ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	9.8 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	5.6 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	1.0 ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	11.93 ha
(備考)	

注1:③の「〇才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。

注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注4:プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

2 対象地区の課題

生産基盤整備の不備(ほ場整備未整備地)、高齢化、後継者不足、獣害、それに伴う耕作放棄地の増大
--

注:「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

集約化を行い、効率よく営農を行うために圃場整備を行う。
 担い手の分散錯圃を解消する。
 新たな農業展開を視野に入れるほか、
 新規参入を促進して、新規参入者に集積・集約化する。

注1: 中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注: #####

を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
集法	A(集落営農)	水稻・たまねぎ	11.63 ha	水稻、玉ねぎ	11.63 ha	中川原町市原
認農法	株式会社B	レタス・キャベツ ピーマン その他野菜	0 ha	レタス・キャベツ ピーマン その他野菜	0.3 ha	中川原町市原周辺
					ha	

注1: 「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2: 「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3: 「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

農地中間管理機構を通して、地域の担い手に集積する。
 地域ぐるみでの営農体制を整えるために、集落営農を推進する。

(参考)農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在地番	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1		1,039		
2		687		
3		998		
4		161		
5		773		
6		396		
7		115		
8		1,193		
9		204		
10		1,212		
11		426		
12		224		
13		794		
14		485		
15		1,044		
16		310		
17		82		
18		56		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
19		72		
20		373		
21		178		
22		218		
23		850		
24		852		
25		351		
26		34		
27		1,583		
28		52		
29		16		
30		629		
31		165		
32		310		
33		46		
34		1,090		
35		842		
36		1,864		
37		1,160		
38		1,547		
39		1,180		
40		505		
41		565		
42		1,814		
43		1,227		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
44		188		
45		49		
46		307		
47		79		
48		1,530		
49		9		
50		17		
51		13		
52		473		
53		1,170		
54		842		
55		466		
56		952		
57		694		
58		495		
59		763		
60		1,001		
61		168		
62		2,161		
63		555		
64		1,418		
65		1,229		
66		49		
67		49		
68		1,854		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
69		1,497		
70		740		
71		297		
72		1,011		
73		79		
74		287		
75		19		
76		981		
77		10		
78		833		
79		466		
80		337		
81		82		
82		604		
83		366		
84		148		
85		1,338		
86		158		
87		16		
88		1,090		
89		138		
90		942		
91		29		
92		138		
93		1,547		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
94		198		
95		29		
96		535		
97		387		
98		7		
99		1,150		
100		3,024		
101		902		
102		1,844		
103		19		
104		609		
105		101		
106		145		
107		746		
108		1,226		
109		79		
110		347		
111		132		
112		95		
113		494		
114		823		
115		376		
116		938		
117		472		
118		284		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
119		99		
120		776		
121		347		
122		446		
123		62		
124		99		
125		459		
126		495		
127		297		
128		10		
129		16		
130		138		
131		69		
132		459		
133		36		
134		12		
135		405		
136		334		
137		30		
138		559		
139		26		
140		286		
141		218		
142		72		
143		190		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
144		495		
145		304		
146		1,774		
147		1,089		
148		447		
149		694		
150		315		
151		13		
152		227		
153		563		
154		14		
155		4,641		
156		654		
157		2,757		
158		2,786		
159		1,011		
160		2,727		
161		125		
162		1,447		
163		396		
164		1,685		
165		99		
166		490		
167		729		
168		213		

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
169		859		
170		557		
171		182		
172		33		
173		1,008		
174		429		
175		204		
176		393		
177		99		
178		49		
179		320		
180		472		
181		872		
182		1,557		
183		6,350		
	計	117,386.6		