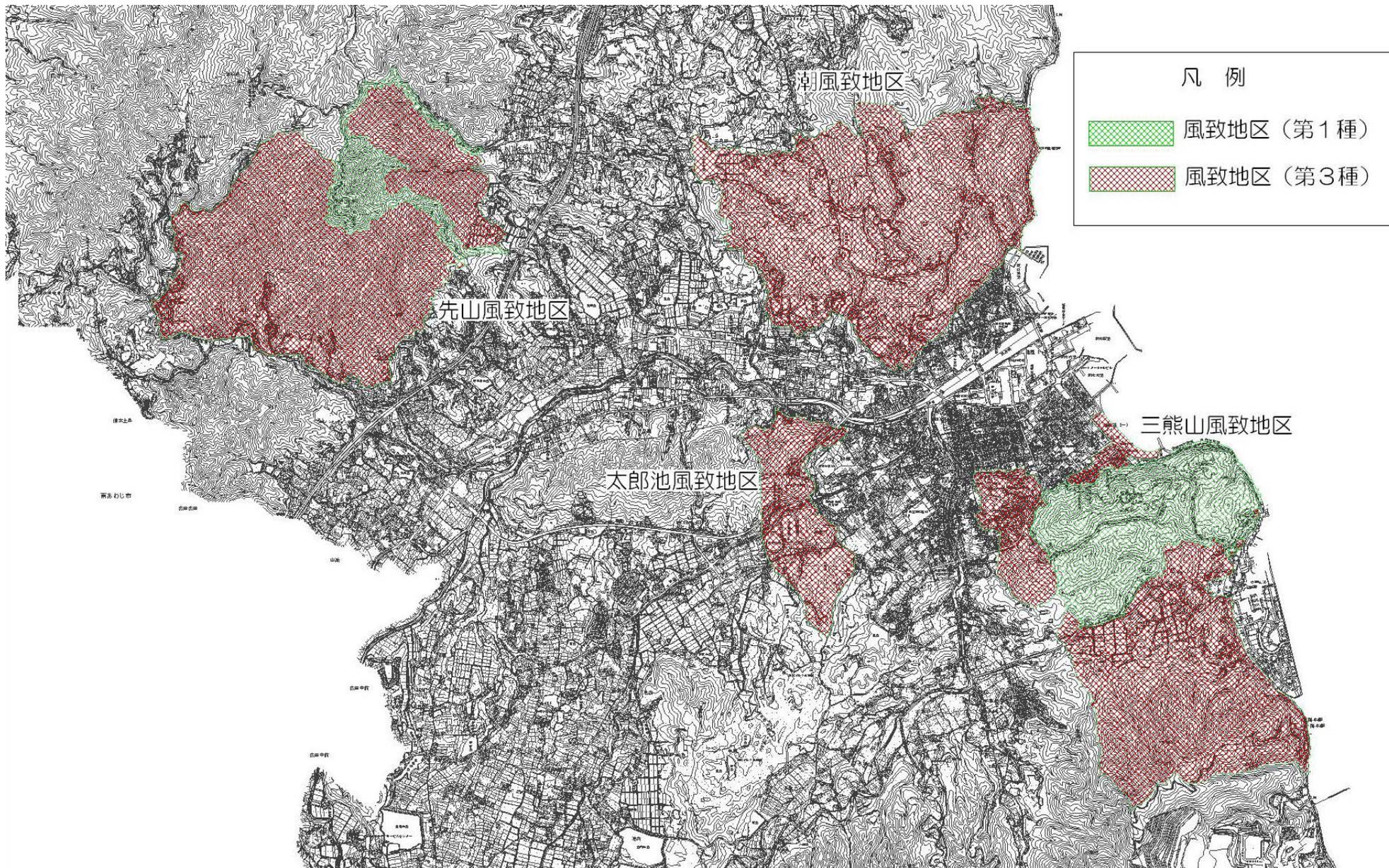


■ 風致地区指定図



■地区指定状況

名称		第1種 (ha)	第3種 (ha)	計 (ha)
三熊山風致地区		139.5	266.5	406
太郎池風致地区		—	74.0	74
先山風致地区		45.6	319.4	365
潮風致地区		—	347.0	347
計		185.1	1,006.9	1,192
参 考	高さ	10m 以下	15m 以下	
	建ぺい率	20%以下	40%以下	
	道路からの後退距離	3m 以上	2m 以上	
	隣地からの後退距離	1.5m 以上	1m 以上	
	緑地率	50%以上	30%以上	
	建築物の接する地盤面の高低差	6m 以下		
	その他	建築物の位置・形態・意匠が、その土地及びその周辺の区域における風致と著しく不調和でないこと		