

洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2024

1 目的

洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

3 取組の計画・実績・自己評価

計画

令和6年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	20戸
2	耐震改修計画策定費補助	5戸
3	耐震改修工事費補助	5戸
4	建替工事費補助	5戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報紙、HP、回覧板等による広報活動 ・住宅耐震啓発パンフレットの配布
2	住宅所有者に対する取組	・戸別訪問の実施 ・ダイレクトメールの送付
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震化補助制度のパンフレット等を送付 ・耐震診断を実施し1年経過した方へのヒアリングの実施
4	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施） ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R5年度)		普及啓発等	実績
1	簡易耐震診断推進事業	6戸	1	全市（町）民向け	・広報紙、HPによる広報活動 ・住宅耐震啓発パンフレットの送付
2	耐震改修計画策定費補助	1戸	2	住宅所有者向け	・相談者に対して戸別訪問未実施
3	耐震改修工事費補助	0戸	3	耐震診断済み住宅所有者向け	・耐震化補助制度のパンフレット等を送付
4	建替工事費補助	2戸	4	改修事業者等向け	・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施）

自己評価

令和5年度の取組についての評価

補助事業

- ・簡易耐震診断推進事業：目標未達
- ・耐震改修工事費補助：実施なし
- ・その他補助：目標未達

普及啓発等

- ・広報紙等による広報活動：実施
- ・戸別訪問：未実施
- ・その他取組
：防災訓練や出前講座で住宅耐震啓発パンフレットを配布

令和5年度の課題

- ・簡易耐震診断及び補助事業の件数が減少傾向であるため、住宅所有者への耐震に関する意識啓発と補助事業のPRが必要

改善策

補助事業

- ・簡易耐震診断・耐震改修計画策定実施者へのダイレクトメールや電話等によるフォローアップの実施

普及啓発等

- ・防災訓練・出前講座等における対面窓口による周知の実施