

洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1 目的

洲本市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、洲本市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

3 取組の計画・実績・自己評価

計画

令和7年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	20戸
2	耐震改修計画策定費補助	5戸
3	耐震改修工事費補助	5戸
4	建替工事費補助	5戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報紙、HP、回覧板等による広報活動 ・住宅耐震啓発パンフレットの配布
2	住宅所有者に対する取組	・戸別訪問の実施 ・ダイレクトメールの送付
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震化補助制度のパンフレット等を送付 ・耐震診断を実施し1年経過した方へのヒアリングの実施
4	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施） ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R6年度)		普及啓発等	実績
1	簡易耐震診断推進事業	25戸	1	全市（町）民向け	・広報紙、HPによる広報活動 ・住宅耐震啓発パンフレットの送付
2	耐震改修計画策定費補助	3戸	2	住宅所有者向け	・防災訓練参加者にパンフレットを配布
3	耐震改修工事費補助	1戸	3	耐震診断済み住宅所有者向け	・耐震化補助制度のパンフレット等を送付
4	建替工事費補助	1戸	4	改修事業者等向け	・建築士会、建築士事務所協会の講習会に併せ住宅耐震啓発

自己評価

令和6年度の取組についての評価

補助事業

- ・簡易耐震診断推進事業：目標達成
- ・耐震改修工事費補助：目標未達
- ・その他補助：目標未達

普及啓発等

- ・広報紙等による広報活動：実施
- ・戸別訪問：相談者に対し適宜個別訪問
- ・その他取組
：防災訓練や建築士会、建築士事務所協会の講習会で住宅耐震啓発及びパンフレットを配布

令和6年度の課題

- ・令和6年1月1日発生の能登半島地震の影響により簡易耐震診断及び補助事業の件数が伸びた。今後も耐震に関する意識啓発と補助事業のPRが必要

改善策

補助事業

- ・令和6年度に震改修計画策定実施者で令和7年度に耐震改修工事実施する方へのフォローアップの実施

普及啓発等

- ・防災訓練・防災訓練等における対面窓口による周知の実施