

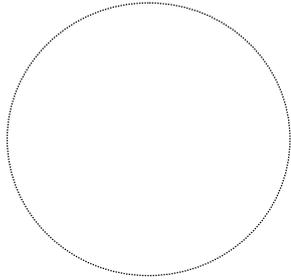
# 農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 元 年 4 月 3 日

洲本市農業委員会会長

\_\_\_\_\_様

(農委受付欄)



通知者

(賃貸人) 氏名 淡路 花子 (印)

(亡 淡路 花太郎 相続人)

(賃借人) 氏名 洲本 太郎 (印)

(亡 洲本 次郎 相続人)

下記土地について賃貸借の (合意解約) をしたいので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条の規定により通知します。

## 1. 賃貸借の当事者の氏名(名称)及び住所

当事者の別	氏名(名称)	現住所
賃貸人	<u>淡路 花子</u>	<u>洲本市本町三丁目4番10号</u>
賃借人	<u>洲本 太郎</u>	<u>洲本市五色町都志203番地</u>

## 2. 土地の所在、地番、地目及び面積

土地の所在	地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備考
		登記簿	現況		
<u>洲本市五色町都志大宮字石田</u>	<u>998</u>	<u>田</u>	<u>田</u>	<u>800</u>	
	<u>999</u>	<u>田</u>	<u>田</u>	<u>750</u>	

貸し借りしていた農地について記載

3. 賃貸借契約の内容

別紙賃貸借契約書の写しのとおり

4. 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5. 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 令和 元年 3月31日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 元年 3月31日

賃貸借の合意による解約をした日 令和 年 月 日

同日可

6. 土地の引渡しの時期 令和 元年 3月31日

7. その他参考となるべき事項

8. 添付書類

- (1) 農地の賃貸借契約書の写し
- (2) 賃貸借の更新をしない旨の通知書の写し
- (3) 合意解約が成立した書類の写し、又は農事調停調書の謄本の写し
- (4) 信託財産に係る信託契約書の写し
- (5) 土地登記事項証明書、集落閲覧書等、離作同意書

(記載要領)

- 1 本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください。
- 2 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 3 3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおり記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
- 4 5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記入してください。